

施工管理業務の中期計画について

2021年1月

あな た に、ベ ス ト・ウ ェ イ。



施工管理業務の中期計画について

NEXCO

目 的

- 各種対策を実施しているところであるが、依然として入札不成立が多発する状況
- 不成立となっている業務は、主に管理事務所における特定更新事業、耐震補強等
- 建設コンサルタンツ協会との意見交換会においても、長期的な展望や規模感などの公表要望あり
- 既契約も含めた中長期的な施工管理業務の規模感等を示すことにより、競争参加者の参加意欲促進を図る

公表に関する取組み

① 見通し公表の充実について	<ul style="list-style-type: none">● 施工管理業務は、すべての競争契約案件を公表対象● 公表頻度は、2回／年 ⇒ 4回／年 に変更 <p>(平成28年2月～)</p>
② 中長期的な業務規模の公表	<ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、向こう3ヶ年程度の業務規模を公表● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能 <p>(平成30年2月～)</p>

施工管理業務の中期計画について

NEXCO

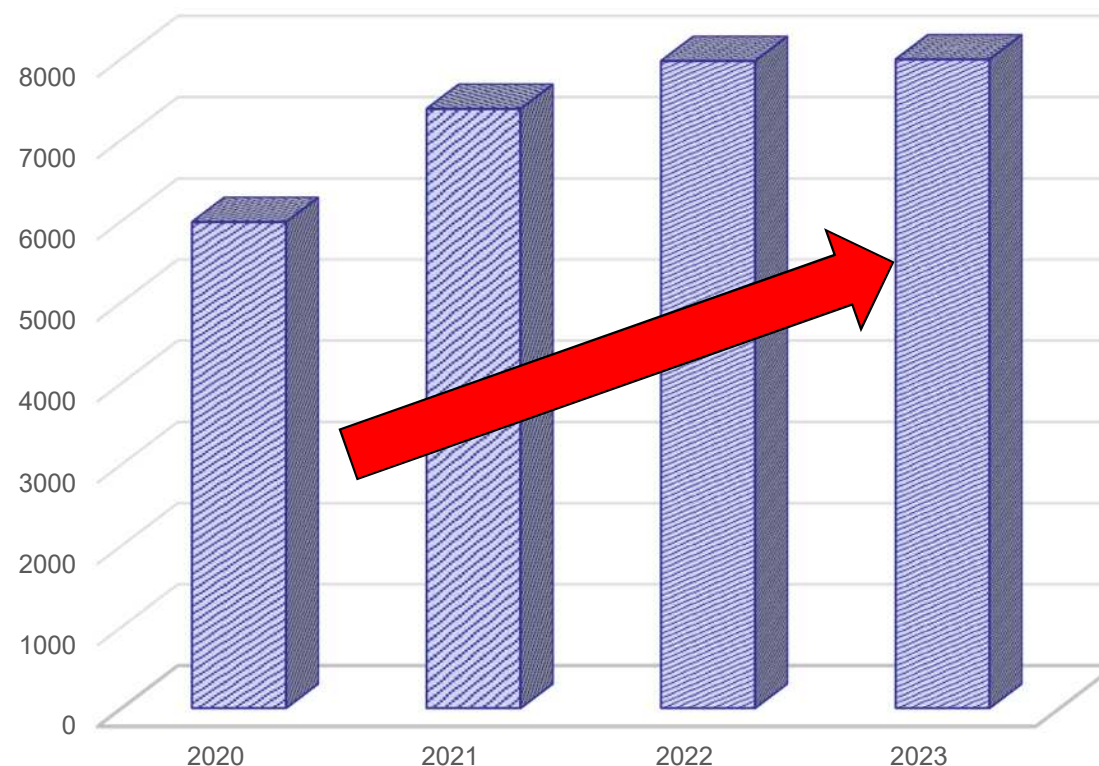
公表概要

既契約業務 109件
新規発注業務 20件

支社	既契約	新規	合計
北海道	10	2	12
東北	33	11	44
関東	52	7	59
新潟	14	-	14
合計	109	20	129

※今年度で業務が完了する件数は除く

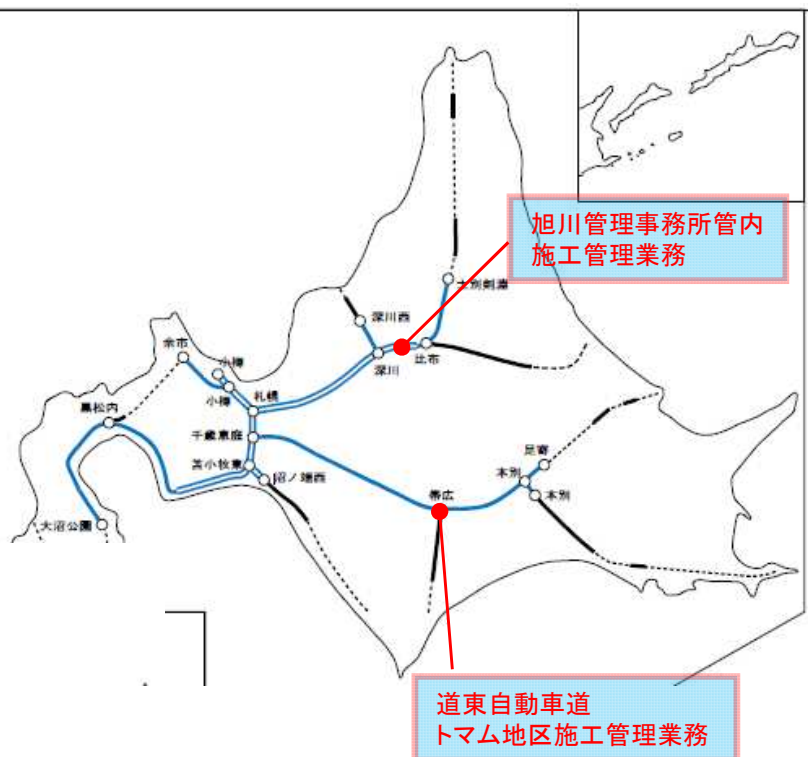
NEXCO東日本 施工管理員数推移
(令和3年1月公表時点の件名より)



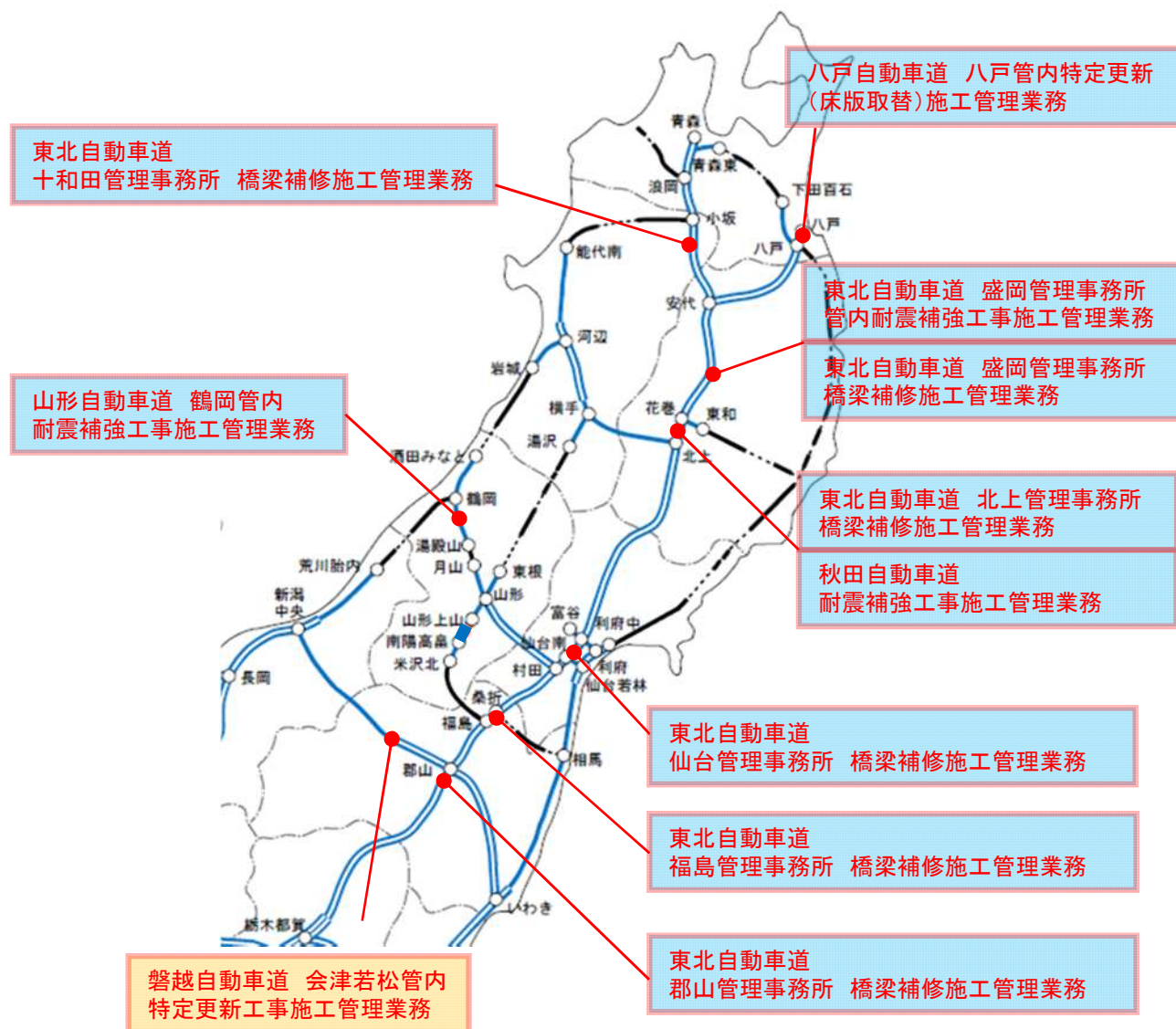
新規に公告予定の施工管理業務【北海道・東北地区】

NEXCO

新規発注業務 13件(北海道2件、東北11件)



- 入札手続き中
- 令和3年度新規発注

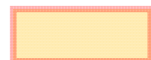
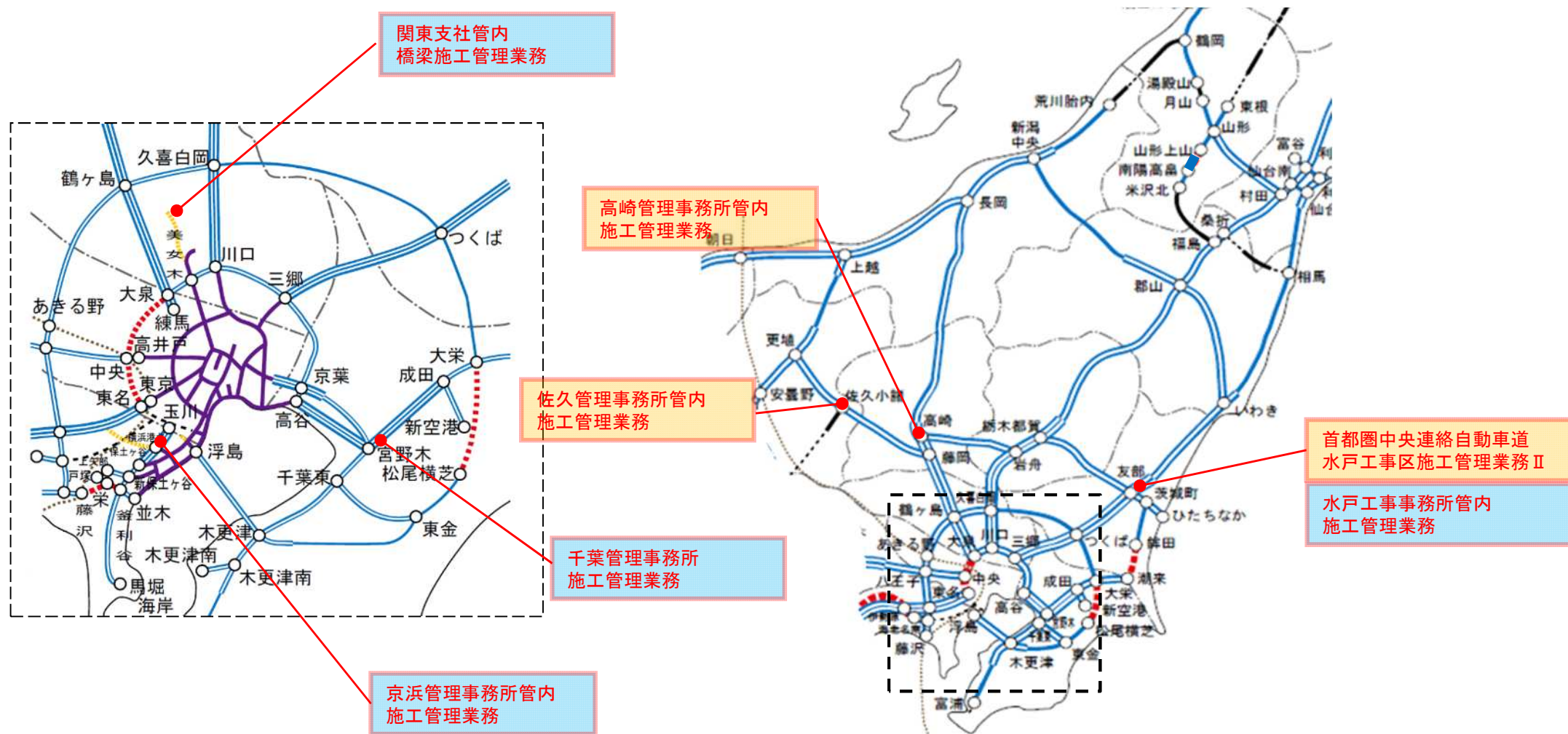


令和3年1月現在

新規に公告予定の施工管理業務【関東・新潟地区】

NEXCO

新規発注業務 7件(関東7件、新潟0件)



入札手続き中



令和3年度新規発注

令和3年1月現在

《参考》施工管理業務の中期計画について

NEXCO

公表資料について

➤ 既契約業務、新規発注業務も含めた中長期的（向こう3ヶ年程度）な施工管理業務の規模感を公表

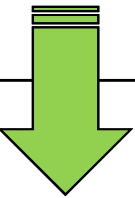
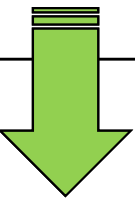
➤ 併せて、それ以降の継続契約の予定も示す

施工管理業務における中期計画について								標準配置参考規模区分 (管理技術者、担当技術者) A： ～3 B： 4～6 C： 7～		単年度業務														
◆標準配置参考規模区分については、工事等発注計画に応じて変更する場合がある										複数年度業務														
◆新規案件については、件名等変更する場合がある										既契約複数年度業務														
◆次年度以降の継続契約については、事前検査等の手続きに基づき契約しない場合がある																								
								標準配置参考規模区分																2024年度以降 継続契約の予定
								2020年度		2021年度				2022年度				2023年度						
No.	発注機関名	支社名	業務名	業務箇所	履行期間	業務概要	発注区分	4/四半期	1/四半期	2/四半期	3/四半期	4/四半期	1/四半期	2/四半期	3/四半期	4/四半期	1/四半期	2/四半期	3/四半期	4/四半期	有無			
1	札幌(工)	北海道支社	北海道横断自動車道 余市小樽地区施工管理業務	北海道小樽市	約12ヶ月	小樽工事事務所管内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	有			
2	札幌(工)	北海道支社	道央自動車道 大谷地区施工管理業務	北海道北広島市	約12ヶ月	札幌管理事務所管内の札幌自動車道小樽IC～道央自動車道北広島IC間のリニューアル工事に係る施工管理業務	継続(随意契約)	A	B	B	B	B	C	C	C	C	C	C	C	C	有			
3	苫小牧(管)	北海道支社	苫小牧管理事務所管内 施工管理業務	北海道苫小牧市	約12ヶ月	苫小牧管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有			
4	苫小牧(管)	北海道支社	苫小牧管理事務所 改良施工管理業務	北海道苫小牧市	約12ヶ月	苫小牧管理事務所管内の追加IC事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	A	A												－			
5	札幌(管)	北海道支社	札幌管理事務所管内 施工管理業務	北海道北広島市	約12ヶ月	札幌管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有			
6	札幌(管)	北海道支社	札幌管理事務所 改良施工管理業務	北海道北広島市	約12ヶ月	札幌管理事務所管内の構造物等の補修に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有			
7	帯広(管)	北海道支社	道東自動車道 新得清水工区施工管理業務	北海道河東郡音更町	約12ヶ月	帯広管理事務所管内のトマムIC～十勝清水IC間の付加車線事業に係る施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有			
8	帯広(管)	北海道支社	道東自動車道 トマム地区施工管理業務	北海道河東郡音更町	約9ヶ月	帯広管理事務所管内の占冠IC～トマムIC間の4車線化事業に係る施工管理業務	新規				A	A	A	B	B	B	B	B	B	B	有			
9	帯広(管)	北海道支社	道東自動車道 占冠工区施工管理業務	北海道河東郡音更町	約4ヶ月	帯広管理事務所管内の占冠IC～トマムIC間の4車線化事業に係る施工管理業務	継続(随意契約)	A	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有			
10	岩見沢(管)	北海道支社	岩見沢管理事務所管内 施工管理業務	北海道岩見沢市	約12ヶ月	岩見沢管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有			
11	旭川(管)	北海道支社	旭川管理事務所管内 施工管理業務	北海道旭川市	約12ヶ月	旭川管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁および土工)に関する土木施工管理業務	新規		A	A	A	A	A	A	A	A	A	B	B	B	有			
12	室蘭(管)	北海道支社	室蘭管理事務所管内 施工管理業務	北海道室蘭市	約12ヶ月	室蘭管理事務所管内の耐震補強工事等に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有			
13	仙台(工)	東北支社	仙台工事事務所 岩沼工区施工管理業務	宮城県仙台市	約12ヶ月	仙台工事事務所 岩沼工区区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	有			
14	仙台(工)	東北支社	仙台工事事務所 仙台工区施工管理業務	宮城県仙台市	約12ヶ月	仙台工事事務所 仙台工区区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	A	A	A	A	有			
15	仙台(工)	東北支社	仙台工事事務所 舗装施工管理業務	宮城県仙台市	約12ヶ月	仙台工事事務所管内の舗装工事に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	A											－			
16	いわき(工)	東北支社	いわき工事事務所 いわき工区施工管理業務	福島県いわき市	約12ヶ月	いわき工事事務所 いわき工区区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有			
17	いわき(工)	東北支社	いわき工事事務所 四倉工区施工管理業務	福島県いわき市	約12ヶ月	いわき工事事務所 四倉工区区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	B	B	A	A									－			
18	いわき(工)	東北支社	いわき工事事務所 広野工区施工管理業務	福島県いわき市	約12ヶ月	いわき工事事務所 広野工区区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	B	B	B	A									－			
19	青森(管)	東北支社	東北自動車道 青森管理事務所管内特定更新工事施工管理業務	青森県青森市	約12ヶ月	青森管理事務所管内の特定更新等事業(土工、橋梁)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有			
20	十和田(管)	東北支社	東北自動車道 十和田管内施工管理業務	秋田県鹿角市	約12ヶ月	十和田管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)及び修繕工事等(土工、橋梁、トンネル)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有			

《参考》施工管理業務の中期計画について

NEXCO

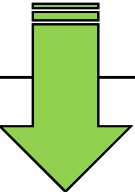
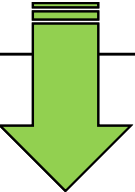
新規発注業務(プロポーザル)の流れ

中長期的な業務規模の公表 	<ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、向こう3ヶ年程度の業務規模を公表 (平成30年2月～)● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能
発注の見通し公表 	<ul style="list-style-type: none">● 施工管理業務は、すべての競争契約案件を公表対象● 公表頻度は、2回／年 ⇒ 4回／年 に変更 (平成28年2月～)
手続き開始の公示	<ul style="list-style-type: none">● 新規発注業務は原則、簡易公募型プロポーザル方式により調達● 詳細な設計図書(設計書、特記仕様書など)を確認の上、業務体制資料を作成● 契約の相手方となる見積者の提出した業務実施体制資料に基づき、契約を締結

《参考》施工管理業務の中期計画について

NEXCO

既契約業務(随意契約)の流れ

中長期的な業務規模の公表 	<ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、向こう3ヶ年程度の業務規模を公表（平成30年2月～）● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能
継続契約(随意契約) 	<ul style="list-style-type: none">● 事前検査等を実施の上、継続契約● 既契約業務は、原則単年度契約【工期：4月～3月】● 業務体制資料の提出、ヒアリングを活用し、配置計画等を協議
施工管理業務完了	<ul style="list-style-type: none">● 継続契約は、当初契約から起算し概ね10年を限度