

施工管理業務の中期計画について

2024年1月

あな た に、ベ ス ト・ウ ェ イ。



施工管理業務の中期計画について

NEXCO

目 的

- 各種対策を実施しているところであるが、依然として入札不成立が見受けられる状況
- 入札不成立となっている業務は、主に管理事務所における特定更新等事業
- 建設コンサルタンツ協会との意見交換会においても、長期的な展望や規模感などの公表要望あり
- 既契約も含めた中長期的な施工管理業務の規模感等を示すことにより、競争参加者の参加意欲促進を図る

公表に関する取組み

① 見通し公表の充実について	<ul style="list-style-type: none">● 施工管理業務は、すべての競争契約案件を公表対象● 公表頻度は、2回／年 ⇒ 4回／年 に変更 <p>(平成28年2月～)</p>
② 中長期的な業務規模の公表	<ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、複数年度(2027年度まで)の業務規模を公表● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能 <p>(平成30年2月～)</p>

施工管理業務の中期計画について

NEXCO

公表概要

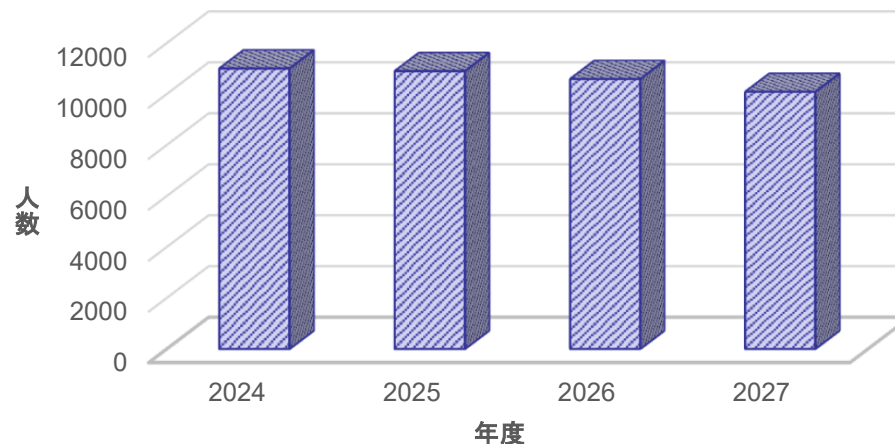
既契約業務 129件

新規発注業務 9件

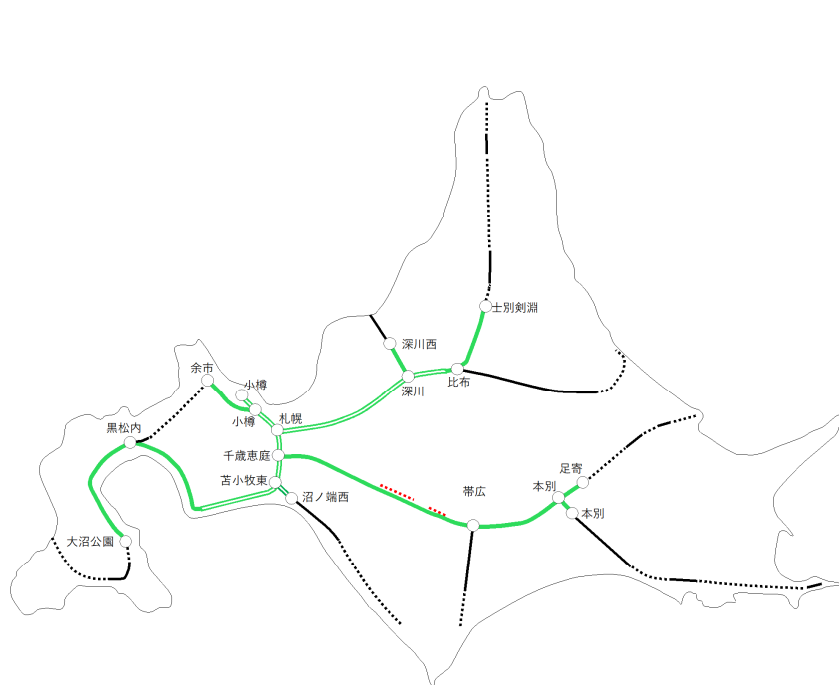
支社	既契約	新規	合計
北海道	13	-	13
東北	42	-	42
関東	62	9	71
新潟	12	-	12
合計	129	9	138

※今年度で業務が完了する件数は除く

NEXCO東日本 施工管理員数推移
(令和6年1月公表時点の件名より)



新規発注業務（北海道0件、東北0件）



令和6年1月現在

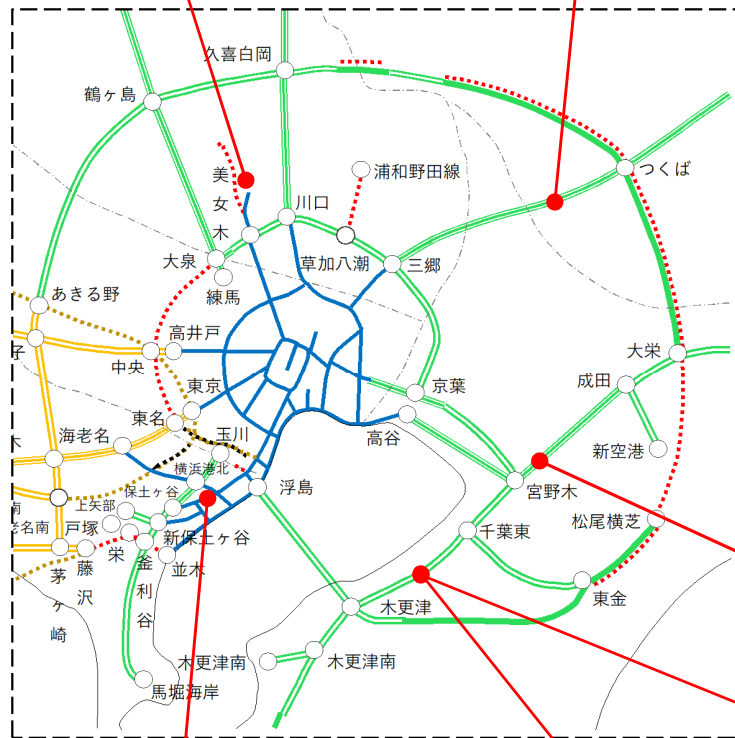
新規に発注する予定の施工管理業務【関東・新潟地区】

NEXCO

新規発注業務（関東9件、新潟0件）

関東支社管内
保全事業施工管理業務

谷和原管理事務所
保全計画施工管理業務



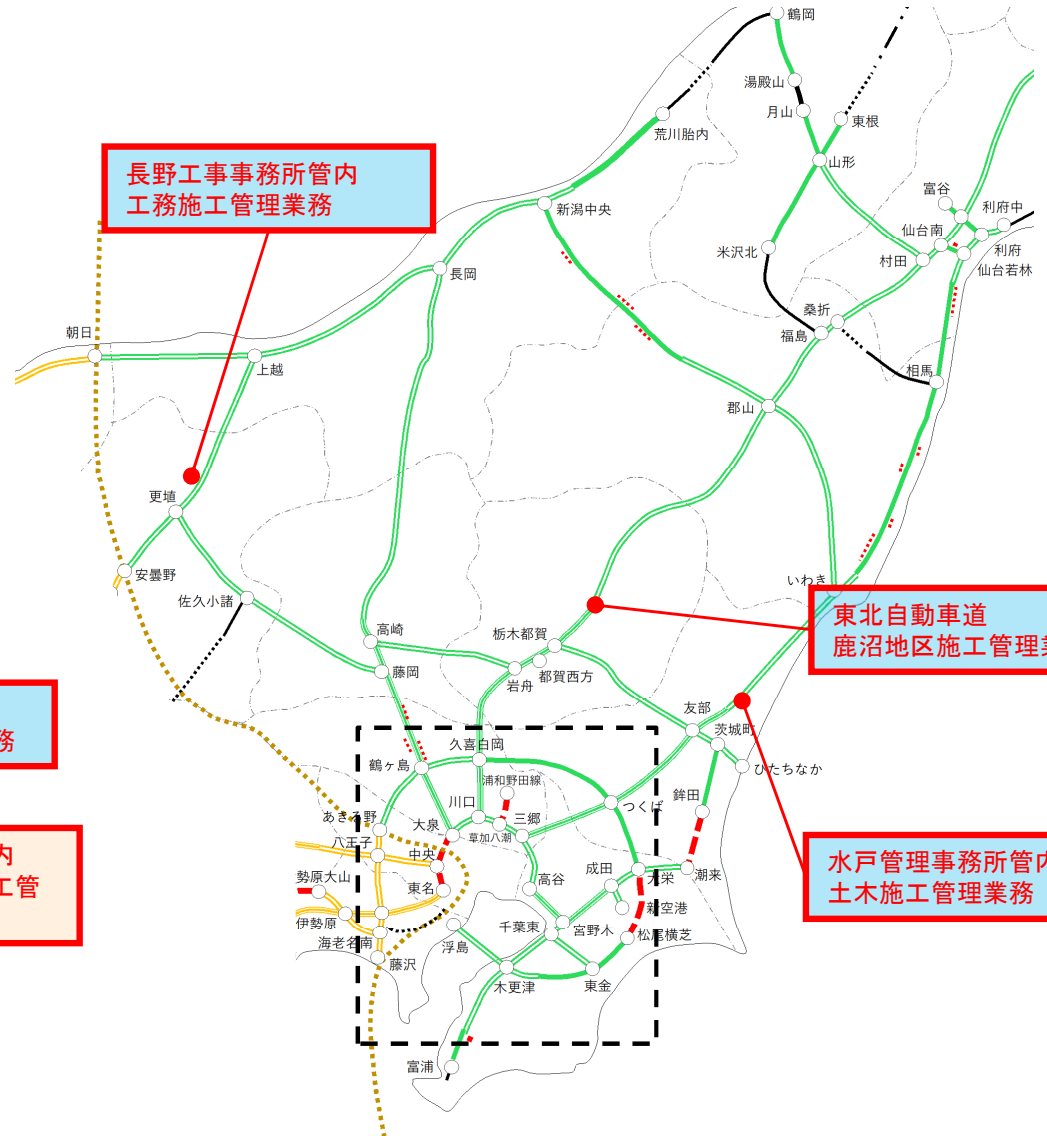
千葉管理事務所
保全計画施工管理業務

市原管理事務所管内
大規模改良土木施工管理業務

市原管理事務所管内
橋梁耐震補強施工管理業務

横浜工事事務所
環境技術課調査等管理業務

長野工事事務所管内
工務施工管理業務



東北自動車道
鹿沼地区施工管理業務

水戸管理事務所管内
土木施工管理業務

入札手続き中

新規発注

令和6年1月現在

《参考》施工管理業務の中期計画の公表について



公表資料について

- 既契約業務、新規発注業務も含めた中長期的な施工管理業務の規模感を公表(2027年度まで)
- 既契約業務については、その後の継続契約の予定も併せて示す

施工管理業務における中期計画について

◆標準配置参考規模区分については、工事等発注計画に応じて変更する場合がある

◆新規案件については、件名等変更する場合がある

◆次年度以降の継続契約については、事前検査等の手続きに基づき契約しない場合がある

標準配置参考規模区分
(管理技術者、担当技術者)
A : ～3
B : 4～6
C : 7～

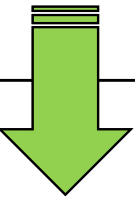
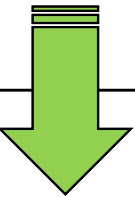
単年度業務	
複数年度業務	
既契約複数年度業務	

							標準配置参考規模区分																				2028年度以降 継続契約の予 定			
No.	発注機関名	支社名	業務名	業務箇所	履行期間	業務概要	発注区分	2023年度				2024年度				2025年度				2026年度				2027年度				有無		
								4/四半期	1/四半期	2/四半期	3/四半期	4/四半期	1/四半期	2/四半期	3/四半期	4/四半期	1/四半期	2/四半期	3/四半期	4/四半期	1/四半期	2/四半期	3/四半期	4/四半期						
1	札幌(工)	北海道支社	令和5年度 北海道横断自動車道 余市・小樽地区施工管理業務	北海道小樽市	12ヶ月	札幌工事事務所管内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有
2	札幌(工)	北海道支社	令和5年度 道央自動車道 大谷地区地区施工管理業務	北海道札幌市	12ヶ月	札幌工事事務所管内の札幌自動車道伏見IC～道央自動車道北広島IC間のリニューアル事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
3	札幌(工)	北海道支社	令和5年度 道央自動車道 米里地区地区施工管理業務	北海道札幌市	12ヶ月	札幌工事事務所管内の札幌自動車道小樽IC～道央自動車道北広島IC間のリニューアル事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有
4	帯広(工)	北海道支社	令和5年度 道東自動車道 新得清水工区施工管理業務	北海道帯広市	12ヶ月	帯広工事事務所管内のトマムIC～十勝清水IC間の付加車線事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	B	B	B	B	B	有
5	帯広(工)	北海道支社	令和5年度 道東自動車道 トマム工区施工管理業務	北海道帯広市	12ヶ月	帯広工事事務所管内の占冠IC～トマムIC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
6	帯広(工)	北海道支社	令和5年度 道東自動車道 占冠工区施工管理業務	北海道帯広市	12ヶ月	帯広工事事務所管内の占冠IC～トマムIC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
7	室蘭(管)	北海道支社	室蘭管理事務所管内 施工管理業務	北海道室蘭市	12ヶ月	室蘭管理事務所管内の耐震補強工事に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	B	B	B	B	有
8	北広島(管)	北海道支社	北広島管理事務所管内 改良Ⅱ施工管理業務	北海道北広島市	12ヶ月	北広島管理事務所管内のうち、道央自動車道登別宮前IC～新千歳IC間等の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	A	A	A	A														－
9	北広島(管)	北海道支社	北広島管理事務所管内 改良Ⅰ施工管理業務	北海道北広島市	12ヶ月	北広島管理事務所管内のうち、道央自動車道新千歳IC～北広島IC間等の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
10	北広島(管)	北海道支社	道央自動車道 苫小牧地区旧版敷等工事施工管理業務	北海道北広島市	12ヶ月	北広島管理事務所管内のうち、道央自動車道登別宮前IC～新千歳IC間等の特定更新等事業(仮設取替)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
11	札幌(管)	北海道支社	札幌管理事務所管内 改良Ⅱ施工管理業務	北海道札幌市	12ヶ月	札幌管理事務所管内の構造物修繕に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
12	札幌(管)	北海道支社	札幌管理事務所管内 改良Ⅰ施工管理業務	北海道札幌市	12ヶ月	札幌管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)及び耐震補強工事に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
13	旭川(管)	北海道支社	道央自動車道 旭川管理事務所管内施工管理業務	北海道旭川市	12ヶ月	旭川管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁、土工)及び耐震補強工事に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
14	仙台(工)	東北支社	仙台工事事務所 富谷工区施工管理業務	宮城県仙台市	36ヶ月	仙台工事事務所 富谷工区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
15	仙台(工)	東北支社	仙台工事事務所 仙台工区施工管理業務	宮城県仙台市	36ヶ月	仙台工事事務所 仙台工区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有
16	いわき(工)	東北支社	いわき工事事務所 いわき工区施工管理業務	福島県いわき市	12ヶ月	いわき工事事務所 いわき工区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
17	いわき(工)	東北支社	いわき工事事務所 広野工区施工管理業務	福島県いわき市	12ヶ月	いわき工事事務所 広野工区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
18	いわき(工)	東北支社	いわき工事事務所 相馬工区施工管理業務	福島県相馬市	12ヶ月	いわき工事事務所 相馬工区内の建設事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
19	横手(工)	東北支社	令和5年度 秋田自動車道 横手工区施工管理業務	秋田県横手市	36ヶ月	秋田自動車道の湯田IC～山内PA間の4車線化事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
20	横手(工)	東北支社	令和5年度 秋田自動車道 横手西工区施工管理業務	秋田県横手市	12ヶ月	秋田自動車道の山内PA～横手IC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
21	横手(工)	東北支社	令和5年度 秋田自動車道 北上西地区施工管理業務	秋田県横手市	12ヶ月	秋田自動車道の北上西IC～湯田IC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	有
22	横手(工)	東北支社	令和5年度 秋田自動車道 西和賀地区施工管理業務	秋田県横手市	12ヶ月	秋田自動車道の北上西IC～湯田IC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有
23	青森(管)	東北支社	東北自動車道 青森管理事務所管内特定更新等施工管理業務	青森県青森市	12ヶ月	青森管理事務所管内の特定更新等事業(土工、橋梁、トンネル)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B													－	
24	青森(管)	東北支社	東北自動車道 安代～碓氷間特定更新等施工管理業務	秋田県鹿角市	24ヶ月	青森管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)及び保続工事(土工、橋梁、トンネル)に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有
25	青森(管)	東北支社	東北自動車道 安代～碓氷間耐震補強工事施工管理業務	秋田県鹿角市	24ヶ月	青森管理事務所管内の耐震補強工事に関する土木施工管理業務	継続(随意契約)	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	有

《参考》施工管理業務の契約締結までの流れ

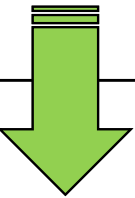
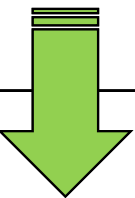
NEXCO

新規発注業務(プロポーザル)の流れ

中長期的な業務規模の公表 	<ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、複数年度(2027年度まで)の業務規模を公表(平成30年2月～)● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能
発注の見通し公表 	<ul style="list-style-type: none">● 施工管理業務は、すべての競争契約案件を公表対象● 公表頻度は、2回／年 ⇒ 4回／年 に変更(平成28年2月～)
手続き開始の公示から契約締結	<ul style="list-style-type: none">● 新規発注業務は原則、簡易公募型プロポーザル方式により調達● 設計図書(金抜設計書、特記仕様書など)を確認の上、業務実施体制資料を作成● 提出された業務実施体制資料に基づき、ヒアリングを活用しながら、配置計画を協議し、契約を締結

《参考》施工管理業務の契約締結までの流れ

既契約業務(随意契約)の流れ

<p>中長期的な業務規模の公表</p> 	<ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、複数年度(2027年度まで)の業務規模を公表(平成30年2月～)● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能
<p>継続契約(随意契約)</p> 	<ul style="list-style-type: none">● 事前検査等を実施の上、継続契約を判定● 詳細な設計図書(金抜設計書、特記仕様書など)を確認の上、業務実施体制資料を作成● 提出された業務実施体制資料に基づき、ヒアリングを活用しながら、配置計画を協議し、契約を締結
<p>施工管理業務完了</p>	<ul style="list-style-type: none">● 継続契約は、当初契約から起算し概ね10年を限度