

施工管理業務の中期計画について

2026年1月

あな た に、ベ ス ト・ウ ェ イ。



施工管理業務の中期計画について

NEXCO

目 的

- 既契約も含めた中長期的な施工管理業務の規模感等を示すことにより、競争参加者の参加意欲促進を図る
- 建設コンサルタンツ協会との意見交換会においても、長期的な展望や規模感などの公表要望あり

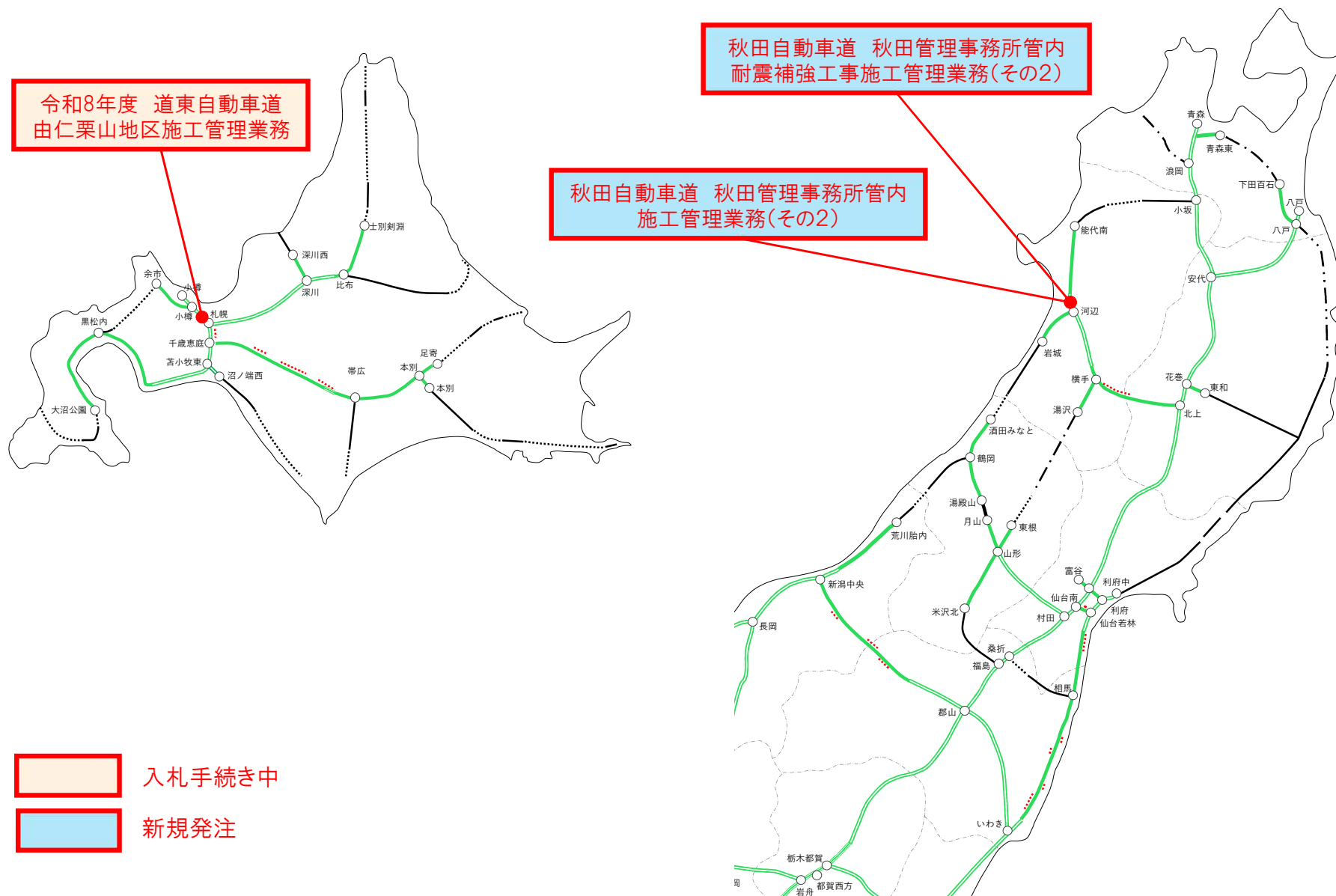
公表に関する取組み

| | |
|----------------|---|
| ① 見通し公表の充実について | <ul style="list-style-type: none">● 施工管理業務は、すべての競争契約案件を公表対象● 公表頻度は、2回／年 ⇒ 4回／年 に変更 <p>(平成28年2月～)</p> |
| ② 中長期的な業務規模の公表 | <ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、複数年度の業務規模を公表● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能 <p>(平成30年2月～)</p> |

新規に発注する予定の施工管理業務

NEXCO

新規発注業務（北海道1件、東北2件）

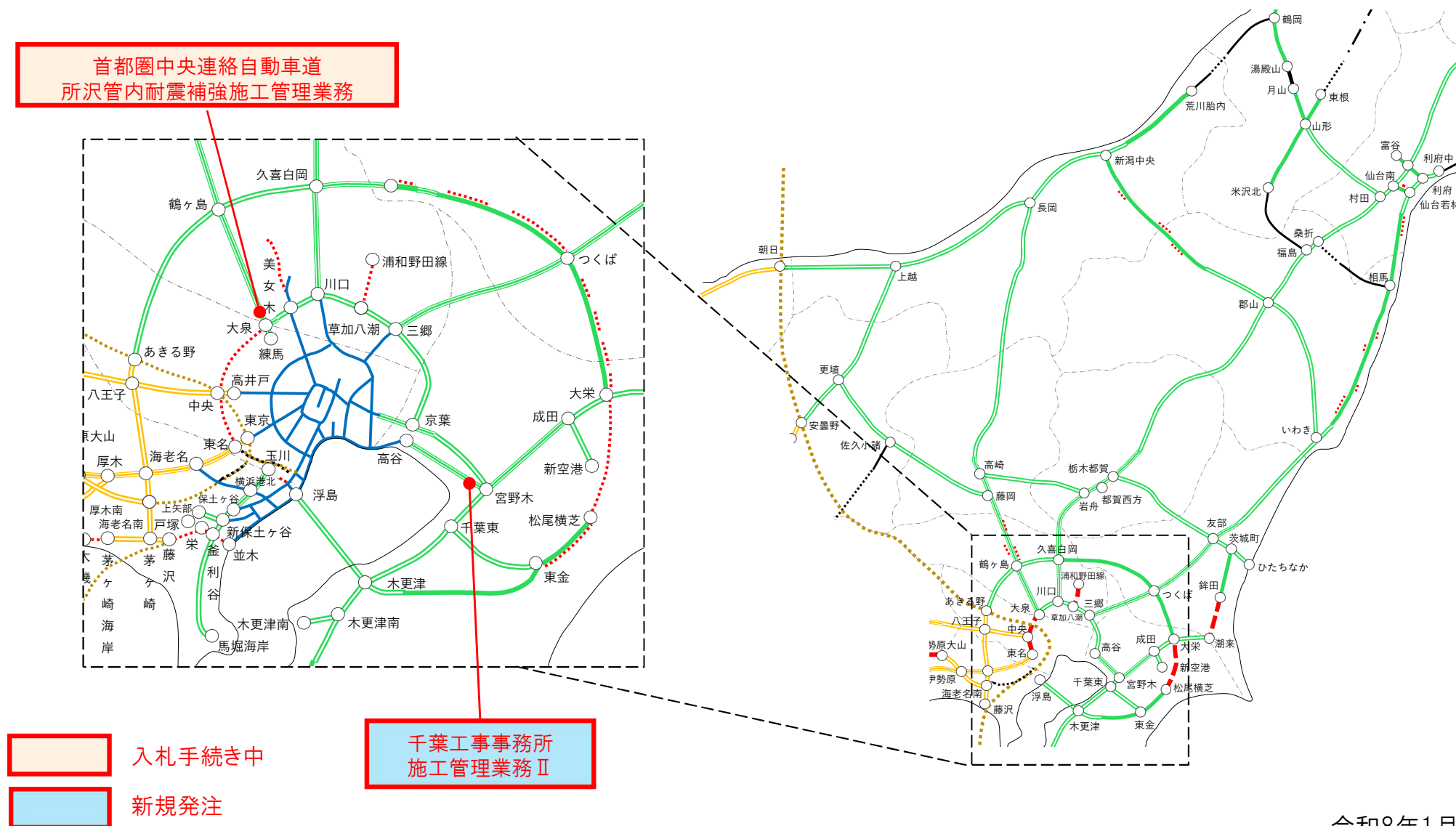


令和8年1月現在

新規に発注する予定の施工管理業務

NEXCO

新規発注業務（関東2件）



《参考》施工管理業務の中期計画の公表について



公表資料について

- 既契約業務、新規発注業務も含めた中長期的な施工管理業務の規模感を公表(2029年度まで)
- 既契約業務については、その後の継続契約の予定も併せて示す

施工管理業務における中期計画

◆標準配置参考規模区分については、工事等発注計画に応じて変更する場合がある

◆新規案件については、件名等変更する場合がある

◆次年度以降の継続契約については、事前検査等の手続きに基づき契約しない場合がある

標準配置参考規模区分
(管理技術者、担当技術者)
A : ～3
B : 4～6
C : 7～

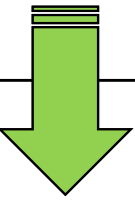
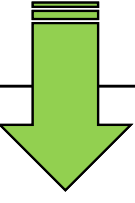
| | |
|-----------|--|
| 単年度業務 | |
| 複数年度業務 | |
| 既契約複数年度業務 | |

| | | | | | | | | 標準配置参考規模区分 | | | | | | | | | | | | | | | | 2030年度以降 継続契約の予定 | |
|-----|--------|-------|-------------------------------|---------|------|---|----------|------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---------------------|------|
| No. | 発注機関名 | 支社名 | 業務名 | 業務箇所 | 履行期間 | 業務概要 | 発注区分 | 2025年度 | | | | | | | | | | | | | | | | 有無 | |
| | | | | | | | | 4/四半 | 1/四半 | 2/四半 | 3/四半 | 4/四半 | 1/四半 | 2/四半 | 3/四半 | 4/四半 | 1/四半 | 2/四半 | 3/四半 | 4/四半 | 1/四半 | 2/四半 | 3/四半 | | 4/四半 |
| 1 | 札幌(工) | 北海道支社 | 令和7年度 北海道新幹線自動車道 余市小樽地区施工管理業務 | 北海道小樽市 | 12ヶ月 | 札幌工事事務所管内の建設事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | - |
| 2 | 札幌(工) | 北海道支社 | 令和7年度 道央自動車道 大谷地区地区施工管理業務 | 北海道札幌市 | 12ヶ月 | 札幌工事事務所管内の札幌自動車道伏見IC～道央自動車道北広島IC間のリニューアル事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 3 | 札幌(工) | 北海道支社 | 令和7年度 道央自動車道 水星地区地区施工管理業務 | 北海道札幌市 | 12ヶ月 | 札幌工事事務所管内の札幌自動車道小樽IC～道央自動車道北広島IC間のリニューアル事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | A | A | A | A | A | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 4 | 札幌(工) | 北海道支社 | 令和8年度 道央自動車道 由仁厚山地区地区施工管理業務 | 北海道札幌市 | 12ヶ月 | 札幌工事事務所管内の道央自動車道通分IC～道東自動車道少路IC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 新規 | | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | B | B | B | B | 有 |
| 5 | 帯広(工) | 北海道支社 | 令和7年度 道東自動車道 新得清水工区地区施工管理業務 | 北海道帯広市 | 12ヶ月 | 帯広工事事務所管内のI-マムIC～十勝清水IC間の付加車線事業(新設PA)等に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 6 | 帯広(工) | 北海道支社 | 令和7年度 道東自動車道 I-マム工区地区施工管理業務 | 北海道帯広市 | 12ヶ月 | 帯広工事事務所管内の占冠IC～I-マムIC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 7 | 帯広(工) | 北海道支社 | 令和7年度 道東自動車道 占冠工区地区施工管理業務 | 北海道帯広市 | 12ヶ月 | 帯広工事事務所管内の占冠IC～I-マムIC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 8 | 室蘭(管) | 北海道支社 | 室蘭管理事務所管内 施工管理業務 | 北海道室蘭市 | 12ヶ月 | 室蘭管理事務所管内の新野補強工事に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | B | B | B | B | B | B | B | B | A | A | A | A | A | A | A | A | 有 |
| 9 | 北広島(管) | 北海道支社 | 北広島管理事務所管内 改良I施工管理業務 | 北海道北広島市 | 11ヶ月 | 北広島管理事務所管内の5号、道央自動車道豊原IC～新千歳IC間等の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | A | | | | | | | | | | | | | | | | | - |
| 10 | 北広島(管) | 北海道支社 | 北広島管理事務所管内 改良II施工管理業務 | 北海道北広島市 | 12ヶ月 | 北広島管理事務所管内の5号、道央自動車道新千歳空港IC～北広島IC間等の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 11 | 北広島(管) | 北海道支社 | 北広島管理事務所管内 改良II施工管理業務 | 北海道北広島市 | 12ヶ月 | 北広島管理事務所管内の5号、道央自動車道豊原IC～新千歳IC間等の特定更新等事業(橋梁)に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 12 | 札幌(管) | 北海道支社 | 札幌管理事務所管内 改良II施工管理業務 | 北海道札幌市 | 12ヶ月 | 札幌管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)及び構造物修繕に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 13 | 札幌(管) | 北海道支社 | 札幌管理事務所管内 改良I 施工管理業務 | 北海道札幌市 | 12ヶ月 | 札幌管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁)及び新野補強工事に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 14 | 旭川(管) | 北海道支社 | 道央自動車道 旭川管理事務所管内施工管理業務 | 北海道旭川市 | 12ヶ月 | 旭川管理事務所管内の特定更新等事業(橋梁、土工)及び新野補強工事に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | 有 |
| 15 | 仙台(工) | 東北支社 | 仙台工事事務所 富谷工区地区施工管理業務 | 宮城県仙台市 | 33ヶ月 | 仙台工事事務所 富谷工区管内の建設事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 16 | 仙台(工) | 東北支社 | 仙台工事事務所 仙台工区地区施工管理業務 | 宮城県仙台市 | 36ヶ月 | 仙台工事事務所 仙台工区管内の建設事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | - |
| 17 | いわき(工) | 東北支社 | いわき工事事務所 いわき工区地区施工管理業務 | 福島県いわき市 | 24ヶ月 | いわき工事事務所 いわき工区管内の建設事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | A | A | A | A | A | A | A | A | | | | | | | | | - |
| 18 | いわき(工) | 東北支社 | いわき工事事務所 広野工区地区施工管理業務 | 福島県いわき市 | 24ヶ月 | いわき工事事務所 広野工区管内の建設事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 19 | いわき(工) | 東北支社 | いわき工事事務所 相馬工区地区施工管理業務 | 福島県相馬市 | 24ヶ月 | いわき工事事務所 相馬工区管内の建設事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 20 | いわき(工) | 東北支社 | 磐城自動車道 山形地区地区施工管理業務 | 福島県相馬市 | 24ヶ月 | いわき工事事務所 磐城工区管内(山形県～山形IC)の建設事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | B | B | B | B | B | B | B | 有 |
| 21 | 横手(工) | 東北支社 | 令和6年度 秋田自動車道 横手工区地区施工管理業務 | 秋田県横手市 | 36ヶ月 | 秋田自動車道の湯田IC～山内PA4間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | B | B | B | 有 |
| 22 | 横手(工) | 東北支社 | 令和6年度 秋田自動車道 横手南工区地区施工管理業務 | 秋田県横手市 | 36ヶ月 | 秋田自動車道の山内PA～横手に間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 23 | 横手(工) | 東北支社 | 令和7年度 秋田自動車道 北上南地区地区施工管理業務 | 秋田県横手市 | 12ヶ月 | 秋田自動車道の北上西IC～湯田IC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | B | B | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 24 | 横手(工) | 東北支社 | 令和7年度 秋田自動車道 西和賀地区地区施工管理業務 | 秋田県横手市 | 12ヶ月 | 秋田自動車道の北上西IC～湯田IC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | B | B | B | B | B | B | B | B | B | B | C | C | C | C | C | C | C | 有 |
| 25 | 横手(工) | 東北支社 | 令和7年度 秋田自動車道 大仙地区地区施工管理業務 | 秋田県横手市 | 24ヶ月 | 秋田自動車道 横手北IC～大仙IC間の4車線化事業に関する土木施工管理業務 | 継続(随意契約) | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | A | 有 |

《参考》施工管理業務の契約締結までの流れ

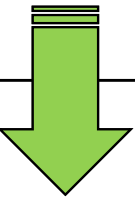
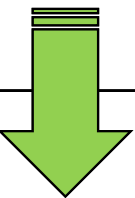


新規発注業務(プロポーザル)の流れ

| | |
|--|---|
| <p>中長期的な業務規模の公表</p>  | <ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、複数年度の業務規模を公表（平成30年2月～）● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能 |
| <p>発注の見通し公表</p>  | <ul style="list-style-type: none">● 施工管理業務は、すべての競争契約案件を公表対象● 公表頻度は、2回／年 ⇒ 4回／年 に変更（平成28年2月～） |
| <p>手続き開始の公示から契約締結</p> | <ul style="list-style-type: none">● 新規発注業務は原則、簡易公募型プロポーザル方式により調達● 設計図書（金抜設計書、特記仕様書など）を確認の上、業務実施体制資料を作成● 提出された業務実施体制資料に基づき、ヒアリングを活用しながら、配置計画を協議し、契約を締結 |

《参考》施工管理業務の契約締結までの流れ

既契約業務(随意契約)の流れ

| | |
|--|--|
| <p>中長期的な業務規模の公表</p>  | <ul style="list-style-type: none">● 既契約業務、新規発注業務も含め、複数年度の業務規模を公表（平成30年2月～）● 長期的な業務計画を立て易くなることや、新規案件への競争参加に向けた検討が可能 |
| <p>継続契約(随意契約)</p>  | <ul style="list-style-type: none">● 事前検査等を実施の上、継続契約を判定● 詳細な設計図書(金抜設計書、特記仕様書など)を確認の上、業務実施体制資料を作成● 提出された業務実施体制資料に基づき、ヒアリングを活用しながら、配置計画を協議し、契約を締結 |
| <p>施工管理業務完了</p> | <ul style="list-style-type: none">● 継続契約は、当初契約から起算し概ね10年を限度 |