常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事

積　算　内　訳　書

令和　6年　2月

東日本高速道路株式会社 関東支社

工　　事　　概　　要

１．工事名　　常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事

２．路線名　　常磐自動車道

３．工事箇所　（自）茨城県　水戸市
（至）茨城県　水戸市

（自）
（至）

（自）
（至）

（自）
（至）

（自）
（至）

４．施工内容　　本工事は、水戸管理事務所の増築及び改修工事を行うもので、それに伴う既設建物の解体と新設等、付帯する電気設備及び機械設備並びに屋外工事を含む一切の工事を行うものである。

５．期　　間　　契約保証取得の翌日から1050日間

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事	工事区分	建築工事

名　　称	金　　額	直接工事費	共　通　費			備　　考
			共通仮設費	現場管理費	一般管理費等	
管理事務所棟改修工事	984,043,146	746,167,891	47,593,399	111,772,112	78,509,744	
管理事務所棟増築工事	1,271,739,391	961,388,908	56,409,706	152,479,467	101,461,310	
仮設設備工事	197,889,939	140,209,660	8,031,494	33,860,567	15,788,218	
屋外工事	150,674,401	111,306,201	5,334,233	22,012,738	12,021,229	
引継用倉庫新築工事	36,690,208	28,268,540	1,440,061	4,054,359	2,927,248	
浄化槽新設工事	106,071,284	80,200,424	3,810,191	13,598,003	8,462,666	
ﾎﾟﾝﾌﾟ室･ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ庫撤去工事	2,244,209	1,754,322	83,550	227,288	179,049	
受水槽撤去工事	778,545	602,450	30,637	83,344	62,114	
浄化槽撤去工事	35,337,244	27,513,880	1,345,039	3,659,020	2,819,305	
自転車置場撤去工事	1,557,952	1,211,418	59,735	162,502	124,297	
防災備蓄庫撤去工事	1,049,081	810,440	41,647	113,296	83,698	
防災倉庫撤去工事	580,998	448,983	23,025	62,637	46,353	
倉庫1撤去工事	936,436	724,584	36,862	100,279	74,711	
地下ﾀﾝｸ撤去工事	10,900,427	8,464,554	420,980	1,145,227	869,666	
煙火火薬庫撤去工事	4,274,422	3,353,051	155,991	424,355	341,025	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事	工事区分	建築工事

名　　称	金　　額	直接工事費	共　通　費			備　　考
			共通仮設費	現場管理費	一般管理費等	
喫煙所撤去工事	853,177	661,227	33,298	90,584	68,068	
書類倉庫撤去工事	8,677,533	6,774,704	325,373	885,138	692,318	
小型車庫棟2撤去工事	4,111,607	3,225,508	150,002	408,062	328,035	
合　　計	2,818,410,000	2,123,086,745	125,325,223	345,138,978	224,859,054	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟改修工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	404,574,119	見積対象
電気設備工事	式	1	101,950,754	見積対象
機械設備工事	式	1	239,643,018	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟増築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	742,983,135	見積対象
電気設備工事	式	1	99,748,783	見積対象
機械設備工事	式	1	118,656,990	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	仮設設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	929,860	見積対象
電気設備工事	式	1	75,469,542	見積対象
機械設備工事	式	1	63,810,258	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	屋外工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	1,139,030	見積対象
電気設備工事	式	1	9,357,430	見積対象
機械設備工事	式	1	100,809,741	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	引継用倉庫新築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	26,821,040	見積対象
電気設備工事	式	1	1,447,500	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	浄化槽新設工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	30,097,724	見積対象
電気設備工事	式	1	25,900	見積対象
機械設備工事	式	1	50,076,800	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	ﾎﾟﾝﾌﾟ室･ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ庫撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	1,754,322	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	受水槽撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	602,450	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	浄化槽撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	27,513,880	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	自転車置場撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	1,211,418	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	防災備蓄庫撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	810,440	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	防災倉庫撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	448,983	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	倉庫1撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	724,584	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	地下ﾀﾝｸ撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	8,464,554	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	煙火火薬庫撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	3,353,051	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	喫煙所撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	661,227	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	書類倉庫撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	6,774,704	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	小型車庫棟2撤去工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
建築工事	式	1	3,225,508	見積対象

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟改修工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	16,228,396	
地業工事	式	1	433,844	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	式	1	17,684,330	
鉄筋工事	式	1	6,324,203	
鉄骨工事	式	1	7,583,723	
防水工事	式	1	6,262,225	
ﾀｲﾙ工事	式	1	998,880	
木工事	式	1	3,048,810	
屋根工事	式	1	1,038,660	
金属工事	式	1	59,960,700	
左官工事	式	1	15,052,674	
鋼製建具工事(ｱﾙﾐ建具)	式	1	30,199,800	
鋼製建具工事(ｽﾁｰﾙ建具)	式	1	15,884,300	
鋼製建具工事(軽量ｽﾁｰﾙ建具)	式	1	9,254,100	
鋼製建具工事(ｼｬｯﾀｰ)	式	1	6,252,000	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟改修工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
鋼製建具工事(ﾊﾟｰﾃｨｼｮﾝ)	式	1	15,101,400	
鋼製建具工事(防煙垂れ壁)	式	1	4,841,000	
木製建具工事(木製建具)	式	1	4,920,600	
木製建具工事(ﾄｲﾚﾌﾞｰｽ)	式	1	2,097,600	
ｶﾞﾗｽ工事	式	1	5,512,650	
塗装工事	式	1	2,452,805	
内装工事	式	1	64,901,810	
雑工事	式	1	10,237,750	
とりこわし工事	式	1	98,301,859	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟改修工事
工　種　名	電気設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
幹線設備工事	式	1	41,638,774	
動力設備工事	式	1	1,660,420	
電灯設備工事	式	1	26,435,870	
コンセント設備工事	式	1	7,923,820	
弱電設備工事	式	1	6,733,950	
放送設備工事	式	1	1,509,260	
誘導支援設備工事	式	1	275,340	
テレビ共聴受信設備工事	式	1	712,720	
入退室管理設備工事	式	1	4,087,570	
自動火災報知設備工事	式	1	3,568,510	
幹線設備撤去工事	式	1	2,956,260	
動力設備撤去工事	式	1	353,119	
照明設備撤去工事	式	1	2,018,668	
電灯コンセント設備撤去工事	式	1	727,632	
弱電設備撤去工事	式	1	278,655	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟改修工事
工　種　名	電気設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
放送設備撤去工事	式	1	13,049	
誘導支援設備撤去工事	式	1	179,729	
テレビ共聴受信設備撤去工事	式	1	305,200	
自動火災報知設備撤去工事	式	1	572,208	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟改修工事
工　種　名	機械設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
衛生器具設備工事	式	1	13,281,580	
屋内給水設備工事	式	1	11,278,140	
屋内排水設備工事	式	1	8,735,506	
給湯設備工事	式	1	9,412,890	
屋内液化石油ガス設備工事	式	1	446,220	
消火設備工事	式	1	4,625,560	
空調設備工事	式	1	83,748,583	
換気設備工事	式	1	47,726,984	
自動制御設備工事	式	1	3,051,350	
衛生器具設備撤去工事	式	1	1,518,670	
屋内給水設備撤去工事	式	1	5,799,700	
屋内排水設備撤去工事	式	1	3,957,600	
屋内給湯設備撤去工事	式	1	1,395,190	
屋内液化石油ガス設備撤去工事	式	1	671,950	
空調設備撤去工事	式	1	16,874,870	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟改修工事
工　種　名	機械設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
換気設備撤去工事	式	1	10,123,190	
自動制御設備撤去工事	式	1	1,154,370	
ポンプ室内機器撤去工事	式	1	340,843	
プロパン庫機器撤去工事	式	1	30,690	
屋外給水設備撤去工事	式	1	2,894,495	
屋外排水設備撤去工事	式	1	7,993,409	
屋外液化石油ガス設備撤去工事	式	1	784,600	
屋外空調設備撤去工事	式	1	3,796,628	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟増築工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	24,430,610	
土工事	式	1	58,128,130	
くい地業工事	式	1	60,008,540	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	式	1	86,089,265	
鉄筋工事	式	1	39,506,907	
鉄骨工事	式	1	208,479,376	
外装工事	式	1	29,400,620	
防水工事	式	1	19,324,157	
ﾀｲﾙ工事	式	1	1,233,096	
木工事	式	1	164,650	
屋根工事	式	1	882,448	
金属工事	式	1	50,697,324	
左官工事	式	1	8,241,842	
鋼製建具工事(ｱﾙﾐ建具)	式	1	25,782,100	
鋼製建具工事(ｽﾁｰﾙ建具)	式	1	14,440,100	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟増築工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
鋼製建具工事(軽量ｽﾁｰﾙ建具)	式	1	2,504,700	
鋼製建具工事(ｼｬｯﾀｰ)	式	1	997,000	
鋼製建具工事(ﾊﾟｰﾃｨｼｮﾝ)	式	1	7,849,200	
鋼製建具工事(ｽﾗｲﾃﾞｨﾝｸﾞｳｫｰﾙ)	式	1	13,238,400	
鋼製建具工事(防煙垂れ壁)	式	1	915,100	
木製建具工事(木製建具)	式	1	678,300	
ｶﾞﾗｽ工事	式	1	5,015,540	
塗装工事	式	1	598,952	
内装工事	式	1	50,275,628	
雑工事	式	1	34,101,150	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟増築工事
工　種　名	電気設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
幹線設備工事	式	1	50,938,920	
動力設備工事	式	1	3,983,490	
電灯設備工事	式	1	18,755,270	
コンセント設備工事	式	1	3,757,190	
弱電設備工事	式	1	3,139,760	
放送設備工事	式	1	1,161,260	
音響設備工事	式	1	995,340	
テレビ共聴受信設備工事	式	1	1,389,530	
入退室管理設備工事	式	1	4,443,230	
自動火災報知設備工事	式	1	4,008,983	
受水槽動力設備工事	式	1	355,760	
受水槽電灯設備工事	式	1	104,280	
受水槽コンセント設備工事	式	1	94,610	
太陽光発電設備工事	式	1	5,557,970	
気象観測設備移設工事	式	1	1,063,190	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	管理事務所棟増築工事
工　種　名	機械設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
衛生器具設備工事	式	1	183,740	
屋内給水設備工事	式	1	19,586,740	
屋内排水設備工事	式	1	5,414,860	
屋内液化石油ガス設備工事	式	1	561,200	
消火設備工事	式	1	12,874,930	
空調設備工事	式	1	49,321,210	
換気設備工事	式	1	29,162,820	
自動制御設備工事	式	1	1,551,490	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	仮設設備工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設基礎工事	式	1	741,180	
とりこわし工事	式	1	188,680	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	仮設設備工事
工　種　名	電気設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設幹線設備工事	式	1	66,140,560	
仮設幹線設備撤去工事	式	1	7,398,320	
仮設コンセント設備工事	式	1	227,420	
仮設コンセント設備撤去工事	式	1	38,460	
仮設テレビ共同受信設備工事	式	1	107,460	
仮設テレビ共同受信設備撤去工事	式	1	40,030	
仮設構内配電線路工事	式	1	87,100	
仮設構内配電線路撤去工事	式	1	1,430,192	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	仮設設備工事
工　種　名	機械設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設給水設備工事	式	1	17,967,068	
仮設排水設備工事	式	1	8,688,530	
仮設液化石油ガス設備工事	式	1	5,551,830	
仮設空調設備工事	式	1	8,576,500	
仮設換気設備工事	式	1	10,643,130	
仮設自動制御設備工事	式	1	68,880	
仮設給水設備撤去工事	式	1	3,939,050	
仮設排水設備撤去工事	式	1	2,665,080	
仮設液化石油ガス設備撤去工事	式	1	1,769,070	
仮設空調設備撤去工事	式	1	701,280	
仮設換気設備撤去工事	式	1	3,194,630	
仮設自動制御設備撤去工事	式	1	45,210	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	屋外工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
非常用発電機設置工事	式	1	1,132,080	
とりこわし工事	式	1	6,950	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	屋外工事
工　種　名	電気設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
発電機設備工事	式	1	8,967,120	
構内配電線路工事	式	1	390,310	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	屋外工事
工　種　名	機械設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
屋外給水設備工事	式	1	24,887,504	
屋外排水設備工事	式	1	59,303,328	
屋外給湯設備工事	式	1	1,489,770	
屋外液化石油ガス設備工事	式	1	15,129,139	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	引継用倉庫新築工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	1,091,260	
基礎工事	式	1	3,702,000	
鉄骨工事	式	1	12,570,000	
外装工事	式	1	2,306,000	
内装工事	式	1	2,331,000	
雑工事	式	1	4,820,780	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	引継用倉庫新築工事
工　種　名	電気設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
電灯設備工事	式	1	486,800	
コンセント設備工事	式	1	960,700	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	浄化槽新設工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	882,402	
土工事	式	1	24,723,070	
ｺﾝｸﾘｰﾄ工事	式	1	3,389,368	
鉄筋工事	式	1	1,008,454	
左官工事	式	1	94,430	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	浄化槽新設工事
工　種　名	電気設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
浄化槽動力設備工事	式	1	25,900	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	浄化槽新設工事
工　種　名	機械設備工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
浄化槽設備工事	式	1	50,076,800	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	ﾎﾟﾝﾌﾟ室･ﾌﾟﾛﾊﾟﾝ庫撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	299,261	
土工事	式	1	231,340	
とりこわし工事	式	1	1,223,721	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	受水槽撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	68,670	
土工事	式	1	197,080	
とりこわし工事	式	1	336,700	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	浄化槽撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	912,187	
土工事	式	1	22,793,200	
とりこわし工事	式	1	3,808,493	

積　算　内　訳　書 (3)

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	自転車置場撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	793,908	
土工事	式	1	181,010	
とりこわし工事	式	1	236,500	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	防災備蓄庫撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	557,960	
土工事	式	1	117,310	
とりこわし工事	式	1	135,170	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	防災倉庫撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	285,613	
土工事	式	1	117,310	
とりこわし工事	式	1	46,060	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	倉庫1撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	540,454	
土工事	式	1	117,720	
とりこわし工事	式	1	66,410	

積　算　内　訳　書 (3)

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	地下ﾀﾝｸ撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	162,334	
土工事	式	1	8,062,320	
とりこわし工事	式	1	239,900	

積　算　内　訳　書 (3)

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	煙火火薬庫撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	221,501	
土工事	式	1	557,760	
とりこわし工事	式	1	2,573,790	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	喫煙所撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	454,387	
土工事	式	1	139,680	
とりこわし工事	式	1	67,160	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	書類倉庫撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	1,764,032	
土工事	式	1	548,850	
とりこわし工事	式	1	4,461,822	

工　事　名	常磐自動車道　水戸管理事務所増築工事
費　目　名	小型車庫棟2撤去工事
工　種　名	建築工事

名　　称	単位	数量	金　　額	備　　考
仮設工事	式	1	1,018,952	
土工事	式	1	292,140	
とりこわし工事	式	1	1,914,416	