

# 入札公告（説明書）

令和8年10月28日

東日本高速道路株式会社 関東支社 支社長 金田 泰明

次のとおり条件付一般競争入札について公告します。

本件競争入札については、あらかじめ東日本高速道路株式会社（以下「NEXCO東日本」という。）が配布した入札者に対する指示書、仕様書等の契約図書その他関係法令に定めるもののほか、この『入札公告（説明書）』及び『共通入札公告（令和8年7月版）（以下「共通入札公告」という。）』に記載のとおり実施します。

よって、本件競争入札に参加する者は、共通入札公告4-2-1に示す契約図書について内容を十分に確認し、その内容を承諾のうえで本件競争入札に参加してください。

なお、契約情報公表要領に基づき、本件が契約締結に至った場合は、契約締結後、遅滞なく競争参加者情報及び入札情報（評価点を含む）を当社ホームページで公表します。

## 1. 調達手続の概要

|      |             |                                                                                                                                                 |
|------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1-1  | 契約件名（調査等名）  | 北関東自動車道 下野スマート I C家屋事後調査                                                                                                                        |
| 1-2  | 業務概要        | 業務箇所、数量及び履行期間等については、別添『特記仕様書』、『金抜設計書』又は『参考図』を参照のこと                                                                                              |
| 1-3  | 契約責任者       | NEXCO東日本 関東支社 支社長 金田 泰明                                                                                                                         |
| 1-4  | 契約担当部署      | NEXCO東日本 関東支社 技術部 調達契約課<br>（住所）〒330-0854 埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-20<br>（電話）048-631-0020<br>（Mail）ki-co-kanto@e-nexco.co.jp                           |
| 1-5  | 入札方法        | 電子入札                                                                                                                                            |
| 1-6  | 契約書の作成      | 必要（作成方法については落札者と協議する）…入札者に対する指示書[26]を参照のこと                                                                                                      |
| 1-7  | 支払条件        | 前金払の有無：「有」                                                                                                                                      |
| 1-8  | 入札手続き日程     | 本書『2. 入札手続き日程』を参照のこと                                                                                                                            |
| 1-9  | 競争参加資格要件等   | 本書『競争参加資格要件等一覧表』を参照のこと                                                                                                                          |
| 1-10 | 指名併用理由      | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                  |
| 1-11 | 設計業務成果品等の貸与 | 入札者に対する指示書[7]②に示す閲覧資料の有無：「有」                                                                                                                    |
| 1-12 | 見積活用方式の有無   | 「無」                                                                                                                                             |
| 1-13 | その他         | ・本件は「質問一括回答試行対象」である。<br>※詳細については、本書2-16、2-17及び別添2「質問一括回答試行対象工事等」を参照のこと。<br><br>・本件は、競争参加資格の確認について事後審査方式を適用<br>※詳細については、入札者に対する指示書[10]〔3〕を参照のこと。 |

## 2. 入札手続き日程

|       |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 入札公告日 |                         | 令和8年10月28日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2-1   | 審査基準日                   | 本書2-3に示す「競争参加資格確認申請書」の提出期間の最終日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2-2   | 契約図書の配布期間               | 入札公告の日から令和8年11月27日まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2-3   | 競争参加資格確認申請書の提出期限        | <p>【提出期限】<br/>入札公告の日から令和8年11月27日 16時00分まで<br/>※共通入札公告4-3-1～4-3-4に示す調達手続に参加するための条件等を十分に確認のうえ提出すること。</p> <p>【提出方法】<br/>入札者に対する指示書【電子入札】[9]に従い、電子入札システムにより提出すること。<br/>※電子入札システム、電子メールで送信する場合は押印不要とする。<br/>※なお、提出書類が添付可能な総容量（3MB）を超える場合は、入札者に対する指示書【電子入札】[9] [2] (6)に示すとおり提出書類を電子メール又は書留郵便等（書留郵便等による提出方法の詳細は、入札者に対する指示書の冒頭「お知らせ」を参照のこと。）により提出すること。<br/>※電子メールで送信する場合、「担当者連絡先届（様式2）により契約案件毎に登録したメールアドレス」から送信すること。ZIP ファイル形式による送信は受け付けない。<br/>※書留郵便等で提出する場合は、『書留郵便』、『レターパックプラス[赤]』又は『信書便（民間事業者による信書の送達に関する法律第2条第2項に規定）のうち「受領署名又は押印」を必要とする方法』により正1部・副1部を提出すること。なお、持参、普通郵便、ゆうパック、宅配便による提出は受け付けない。</p> <p>【提出書類】<br/>(1) 競争参加資格確認申請書（様式1）<br/>(2) 担当者連絡先届（様式2）<br/>(3) 技術資料(様式3)（※Microsoft Excelにより提出すること。）</p> |
| 2-4   | 競争参加資格確認結果通知日           | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2-5   | 競争参加資格がないと認めた理由の説明請求期限日 | 落札者決定の周知の日の翌日から起算して7日（休日を含まない）以内の休日を除く、毎日10時00分から16時00分まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2-6   | 技術提案書の提出期限              | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2-7   | 技術提案書に関するヒアリング期間        | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2-8   | 技術提案書の特定通知日             | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2-9   | 非特定通知にかかる理由の説明請求期限日     | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2-10  | 参考見積書の提出期限              | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|      |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2-11 | 参考見積書に関する問い合わせ期間 | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2-12 | 訂正参考見積書提出期限      | 本件競争入札においては非該当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2-13 | 入札書の提出期限         | <p>【提出期限】<br/>令和8年12月11日 16時00分<br/>※共通入札公告4-4に示す入札・開札・落札者の決定に関する事項を十分に確認のうえ提出すること。</p> <p>【提出方法】<br/>入札者に対する指示書【電子入札】[12]から[14]に従い、電子入札システムにより提出すること。</p> <p>【提出書類】<br/>(1) 入札書</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2-14 | 開札日時             | 令和8年12月14日 10時00分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2-15 | 開札場所             | 本書1-4. に示す契約担当部署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2-16 | 本件競争入札に関する質問受付期間 | <p>【受付質問内容】<br/>質問書A： 申請書等に関する質問<br/>質問書B： 対象外<br/>質問書C： 対象外<br/>質問書D： 設計図書に関する質問</p> <p>【受付期間】<br/>質問書A： 入札公告の日から令和8年11月12日 16時00分まで<br/>質問書B： 対象外<br/>質問書C： 対象外<br/>質問書D： 入札公告の日から令和8年11月27日 16時00分まで</p> <p>【受付場所】<br/>本書1-4. に示す契約担当部署</p> <p>【受付方法】<br/>質問書面（別紙質問書様式）を電子メール又は書留郵便等により提出（書留郵便等による提出方法の詳細は、入札者に対する指示書の冒頭「お知らせ」を参照のこと。受付期間内に提出のない場合や、普通郵便、持参、ゆうパック、宅配便、ZIPファイル形式による提出は受け付けない。）<br/>※質問書面（別紙質問書様式）を書留郵便等または電子メールにより休日を除く毎日16時までに提出すること。<br/>※16時を過ぎた場合は、翌日（休日を除く）に提出したものとする。<br/>※2-3に示す申請書等提出期限日以降は、申請書等を提出しない者、又は競争参加資格「無」と通知された者（段階的選抜方式の場合は非選抜者、プロポーザル方式の場合は非選定者を含む）については、質問書を受け付けない。</p> |

|      |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2-17 | 質問に対する回答<br>期間               | <p>【回答内容】</p> <p>質問書A： 申請書等に関する質問に対する回答</p> <p>質問書B： 対象外</p> <p>質問書C： 対象外</p> <p>質問書D： 設計図書に関する質問に対する回答</p> <p>【回答日】</p> <p>質問書A： 令和8年11月19日</p> <p>質問書B： 対象外</p> <p>質問書C： 対象外</p> <p>質問書D： 令和8年12月4日</p> <p>【回答方法】</p> <p>NEXCO東日本のホームページ（「入札公告・契約情報検索」内の「該当する契約件名」の「その他情報」）に、各受付期間に受領した質問に対する回答を一括して掲載する。</p> <p>上記質問書における各受付期間を超過し質問書を提出した場合、これに対する回答は行わない。</p> <p>※詳細については、別添2「質問一括回答試行対象工事等」を参照のこと。</p>                                             |
| 2-18 | 資料の閲覧期間<br>(設計業務成果品<br>等の貸与) | <p>本書1-11に示す設計業務成果品等を、競争参加希望者に対し貸与する。貸与する場合は、共通入札公告4-6-9に示す設計業務成果品等の貸与に関する事項を十分に確認すること。</p> <p>【貸与期間】</p> <p>入札公告の日から本書2-3「競争参加資格確認申請書の提出期限」前日までの休日を除く毎日、10時00分から16時00分まで</p> <p>【貸与場所】</p> <p>〒330-0854埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-11-20<br/>NEXCO東日本 関東支社 技術部受付</p> <p>【貸与方法】</p> <p>本書1-4に示す契約担当部署へ事前電話連絡後、上記に示す貸与場所へお越しいただき、別添1「貸与用電子媒体借用申込書兼貸与用電子媒体受領書兼貸与用電子媒体返却書」を持参・提出し、手交により電子媒体の貸与を受ける。</p> <p>【返却期限】</p> <p>返却期限・方法については、共通入札公告4-6-9. (5) 及び(6)を参照のこと。</p> |

競争参加資格要件等一覧表

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------|-------|-------|-------|---------|--------|--|---|---------|------|--|---|-------|--|--|---|-------|--|--|
| 調査等名       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 北関東自動車道 下野スマートIC家屋事後調査         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 調達手続の概要    | 競争契約の方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                | 条件付一般競争入札方式                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 落札者の決定方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                | 自動落札方式                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 見積活用方式の対象                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                | 無                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 評価値の算出方法                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 入札ボンド                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                | 対象外                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 履行ボンド                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                | 対象                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 審査時期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 事後審査                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 競争参加要件     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                | 下記に示す業種区分の「令和 7・8 年度競争参加資格」を有する者であること。                                                                                                                                                                                                                                  |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 業種区分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 補償関連業務                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 競争参加希望者に求める事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 審査基準                           | 審査基準日において、平成23年度以降に公共発注機関※から直接仕事を受ける企業(以下、「元請」という)として完成及び引渡しが完了した業務において、次に示す同種業務の実績を有すること。<br><br>※公共発注機関とは、国、地方公共団体、法人税法別表第一に掲げる公共法人、建設業法施行規則第十八条で規定する国土交通省令で定める法人又は外国政府機関をいう。                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 同種業務                           | 業務実績情報システム(以下、「テクリス」という。)の業務実績データ(技術データ)で次のデータ登録を行っている者。または、同等の契約実績のある者であること。 <table><tr><td>業務分野</td><td>業務段階1</td><td>業務段階2</td><td>業務段階3</td></tr><tr><td>補償</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>                                                            |       |                               | 業務分野  | 業務段階1 | 業務段階2 | 業務段階3   | 補償     |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 業務分野                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 業務段階1                          | 業務段階2                                                                                                                                                                                                                                                                   | 業務段階3 |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 補償                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 配置予定管理技術者に求める事項                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 審査基準                           | 審査基準日において、次に掲げる基準を満たす技術者を、本件業務に配置できる者であること。                                                                                                                                                                                                                             |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 同種業務                           | 平成23年度以降に元請として完成及び引渡しが完了した業務において、次に示す同種業務の経験を有すること。<br><br>業務実績情報システム(以下、「テクリス」という。)の業務実績データ(技術データ)で次のデータ登録を行っている者。または、同等の契約実績のある者であること。 <table><tr><td>業務分野</td><td>業務段階1</td><td>業務段階2</td><td>業務段階3</td></tr><tr><td>補償</td><td></td><td></td><td></td></tr></table> |       |                               | 業務分野  | 業務段階1 | 業務段階2 | 業務段階3   | 補償     |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                | 業務分野                                                                                                                                                                                                                                                                    | 業務段階1 | 業務段階2                         | 業務段階3 |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | 補償                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 技術者資格      | 次に示すいずれかの技術者資格を有する者であること。 <table><tr><td>1</td><td colspan="3">事業損失関係調査の業務に関して7年以上の実務経験を有する者</td></tr><tr><td>2</td><td>補償業務管理士</td><td>事業損失部門</td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>補償業務管理士</td><td>物件部門</td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>一級建築士</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td>二級建築士</td><td></td><td></td></tr></table> ※ 上記の資格について、現在の資格名称等(部門名称等を含む。以下同じ。)と過去の資格名称等が異なる場合は、当該資格の認定機関にて資格名称等の内容に相異が無いことが確認できること。 |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1     | 事業損失関係調査の業務に関して7年以上の実務経験を有する者 |       |       | 2     | 補償業務管理士 | 事業損失部門 |  | 3 | 補償業務管理士 | 物件部門 |  | 4 | 一級建築士 |  |  | 5 | 二級建築士 |  |  |
| 1          | 事業損失関係調査の業務に関して7年以上の実務経験を有する者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 2          | 補償業務管理士                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 事業損失部門                         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 3          | 補償業務管理士                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 物件部門                           |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 4          | 一級建築士                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 5          | 二級建築士                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
| 競争参加資格未資格者 | 施工管理(調査等)業務の受注者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 業務名) 東北自動車道 宇都宮管理事務所管内土木施工管理業務 | 受注者名) (株)道雄技研                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 業務名) -                         | 受注者名) -                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |
|            | その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                               |       |       |       |         |        |  |   |         |      |  |   |       |  |  |   |       |  |  |

技術者資格に関する契約履行要件等一覧表【配置予定技術者に契約後に求める要件】

|                                            |                   |                                                                          |    |  |  |
|--------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|----|--|--|
| 契約履行要件<br>(契約後に技術者を配置するための要件:調達手続き中の配置は不要) | 配置基準              | 履行期間の開始日(「余裕期間制度」を適用した業務は、受注者が設定した業務の始期日)に、次に掲げる基準を満たす技術者を、本件業務に配置できること。 |    |  |  |
|                                            | 配置予定現場作業責任者に求める事項 | 技術者の配置                                                                   | 不要 |  |  |