

平成27年4月2日  
東日本高速道路株式会社  
ネクセリア東日本株式会社

## 道ナカ商業施設『Pasar守谷(下り線)』が7月1日(水)オープン！

～ 旅先への期待が高まる、“憩いの森” ～

NEXCO東日本(東京都千代田区)は、常磐自動車道 守谷サービスエリア(下り線)で整備を進めている道ナカ商業施設「Pasar守谷(下り線)」(茨城県守谷市)を7月1日(水)午前10時にオープンします。

守谷という地名は、古来より広がる緑豊かな「森」に由来すると言われています。平成26年3月に“恵みの森”としてオープンした上り線に対し、茨城県の入り口に位置する「Pasar守谷(下り線)」は、都心から目的地への最初の休憩ポイントとして、“憩いの森”がコンセプト。やさしさを感じる曲線を用いた建物や木のぬくもりを感じる意匠により、お客さまに安らぎを感じていただける空間を演出いたします。また、お食事やショッピングでは、東京近郊の立地を踏まえ、話題の17店が勢ぞろい。旅の始まりを楽しく盛り上げます。

茨城県、福島県、そして宮城県へとつながる常磐自動車道の旅に向け、最初に一息つく憩いの場としてご利用ください。

「Pasar(パサール)」は、話題の店舗やその場でしか味わえないグルメなどを取りそろえ、お客さまにバラエティ豊かなサービスを提供する当社のフラッグシップとなるサービスエリア(SA)・パーキングエリア(PA)の商業施設です。Pasar守谷(下り線)は、6カ所目のPasarとなります。

工事期間中は、駐車場の規制や仮設店舗での営業によりお客さまにご不便をお掛けしておりますが、ご理解とご協力をお願いします。

(外観イメージ)



Pasar守谷(下り線)のオープンに先立ち、プレス内覧会を6月29日(月)に開催する予定です。詳細につきましては、追ってご案内申し上げます。

#### ◆「Pasar守谷」の店舗

フードコートスタイルでお届けするお食事は、高速道路初出店となる4店を含む計7店。東京で話題の味をPasar守谷(下り線)だけのスタイルでお楽しみください。

ショッピングコーナーでは、車中でもお召し上がりいただけるベーカリーやテイクアウトの惣菜など各種専門店のほか、手土産にもピッタリな東京や地元守谷の銘菓を取り揃えた土産店など、幅広いラインアップでお客さまのニーズにお応えいたします。

コンビニエンスストアやカフェもオープンし、日常的なシーンでも便利にご利用いただけます。

(イメージ図)



#### ◆駐車場の改良

お客さまの使いやすさと安全に配慮し、駐車場と歩道間の段差を解消するバリアフリー化、主として高齢者・障がい者の方が利用する駐車マスの増設、バス優先駐車マスの設置、駐車場のレイアウト変更などを行います。

#### ◆トイレ改築

「清潔で気持ちよく快適にご利用いただける」、「お子さまからお年寄りまでより多くの方が使いやすい」、「さまざまなバリアを取り除き安心してご利用いただける」の3つのコンセプトに基づき、床をきれいに保つための清掃の容易な壁掛け式便器の採用、お湯が出る洗面、お子さまが使いやすい子供用トイレ、女性トイレへのパウダーコーナー設置など、設備の充実を図り、お客さまにとって使いやすくなるよう改善しました。(平成27年2月に整備完了済)

【施設概要】

所在地	茨城県守谷市野木崎 常磐道(柏IC～谷和原IC間) 守谷SA(下り線)	
商業 施設	敷地面積	約23,800㎡
	延床面積	約2,700㎡
	建物概要	地上2階建(鉄骨造) ※1階は店舗(約2,400㎡)、2階は事務室等(約300㎡)
駐車場	大型 約100台、小型 約240台	
トイレ	男性 小:40基・大:16基、女性 72基、子供トイレ 8基、多機能 2基	

【守谷SA位置図】



「Pasar」(パスール)

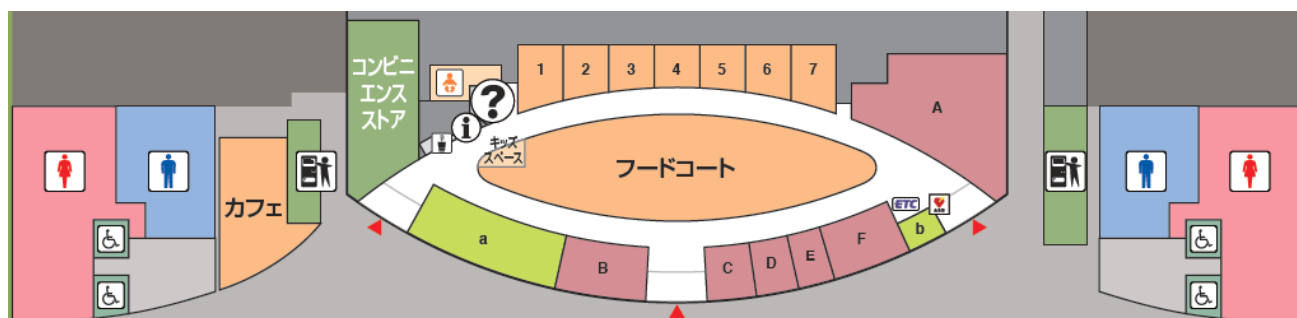
「パーキングエリア」の“PA”、「サービスエリア」の“SA”、リラクゼーション(Relaxation)の“R”を組み合わせたものであり、また、インドネシア語で「市場」を意味します。SA・PAの新しい形として、「旅の途中に立寄ってほっと一息つける場所」、「旅の途中で楽しく過ごせるにぎわいの場」をお客さまに提案していきたいとの思いを込めています。

[これまでにオープンしたPasar]

- ・平成20年 3月20日 Pasar 幕張(下り線)
- ・平成20年 7月30日 Pasar 幕張(上り線)
- ・平成21年11月18日 Pasar 羽生(下り線)
- ・平成22年12月 1日 Pasar 三芳(上り線)
- ・平成26年 3月19日 Pasar 守谷(上り線)



# SHOP GUIDE MAP



## フードコート



鼓

### 1 【 鼓(つづみ) 】

東京・銀座のそば割烹『銀座矢部』の店主 矢部久雄氏監修のそば・うどん店。カツオ、サバ、煮干しをバランスよくブレンドしたトリプルダシの薫り立つつゆと、本来の風味が味わえる石臼挽きののど越しの良いそばをお楽しみください。

(営業時間： 24時間)



南国酒家  
広東麵飯房

### 2 【 南国酒家 広東麵飯房 】

高速初出店

1961年創業、東京・原宿に本店を置く老舗中国料理店。本店の味をそのままに、人気の「五目あんかけやきそば」をはじめ、チャーハンやつゆそばなど、麵飯類をフードコートで手軽にお召し上がりいただけます。

(営業時間： 11時00分～21時00分 ラストオーダー20時30分)



どんぶり子

### 3 【 どんぶり子 】

高速初出店

新橋の焼鳥屋『しんばし鶏繁』が手掛ける丼専門店。炭火でサッと炙った南部赤鶏を使用したこだわりの親子丼は、柔らかい半熟卵と一緒に炭の香りと鶏肉のうまみが口いっぱいに広がります。焼鳥専門店ならではの職人技が生み出した究極の逸品です。

(営業時間： 11時00分～21時00分 ラストオーダー20時30分)



焼肉トラジ

### 4 【 焼肉トラジ 】

高速初出店

1995年東京・恵比寿創業、元祖厚切り本格焼肉店が高速道路初登場。門外不出の“秘伝のタレ”を使用した、焼肉専門店ならではの丼や定食がお楽しみいただけます。

(営業時間： 11時00分～21時00分 ラストオーダー20時30分)



せたが屋

### 5 【 せたが屋 】

高速初出店

東京・環状7号線に本店を構える、魚だし醤油ラーメンで人気の『せたが屋』が高速道路初登場。厳選した食材を惜しみなく使った、本店の味がそのままに味わえます。

(営業時間： 6時00分～21時00分 ラストオーダー20時30分)



大かまど飯 寅福 守谷食堂

### 6 【 大かまど飯 寅福 守谷食堂 】

NEXCO東日本初出店

東京・青山で人気の和食レストラン『寅福』の定食・丼専門店。店頭にそびえる150キロの大かまどで炊くご飯が自慢。茨城産豚や野菜を使用したPasar守谷ならではの定食や丼メニューは、選ぶのに迷ってしまいそうです。

(営業時間： 10時00分～21時00分 ラストオーダー20時30分)



とんかつ まい泉

### 7 【 とんかつ まい泉 】

“箸で切れる柔らかなとんかつ”でおなじみ、東京・青山のとんかつ専門店。丁寧に下ごしらえした豚肉とこだわりのレシピで焼いた生パン粉を使用、揚げ油も当店の特注品。店内厨房で作る揚げたてのとんかつをお膳や丼でお召し上がりいただけます。

(営業時間： 11時00分～21時00分 ラストオーダー20時30分)

## ショッピング(旬撰倶楽部)



旬撰倶楽部

### A 【 旬撰倶楽部 】

“トーキョーフードコンプレックス”をテーマに、高速道路初展開の『ヨックモック』などの東京名店商品や、地産地消を取り入れたPasar守谷(下り線)限定のこだわりスイーツを数多く取りそろえ、お客さまをお出迎えします。都会的なデパ地下の雰囲気の中でお買い物をお楽しみください。

(営業時間： 6時00分～22時00分)



gourmet festa  
IN MORIYA

### B 【 gourmet festa IN MORIYA 】

ミニキッチンやスイーツカフェを展開し、季節ごとに“今だけ”の彩りをバラエティー豊かに取りそろえます。評判の老舗や名店の確かな味、おもてなしやギフトといった“食の祭り(gourmet festa)”を演出します。

(営業時間： 9時00分～20時00分)



### C 【 全国ご当地やきとり 一本列島 】

高速初出店

日本列島には様々な「ご当地やきとり文化」が存在します。ご当地ならではの珍しいやきとりを楽しめる、東京・大手町『全や連』の姉妹店『一本列島』が高速道路の旅を盛り上げます。ぜひ各ご当地やきとりを食べ比べてください。

(営業時間： 9時00分～20時00分)



肉の 大山

### D 【 肉の大山 】

高速初出店

1932年創業、東京・上野の老舗食肉卸問屋直営店『肉の大山』が高速道路初出店。食肉のプロが厳選した最高級の和牛を使用した出来立て熱々のメンチやコロッケ等の揚げ物や美味しいお肉料理をお手頃な価格でお楽しみいただけます。

(営業時間： 9時00分～20時00分)



南国酒家  
南包子  
NANGOKUSUYUKA NANPAOSU

### E 【 南国酒家 南包子(ナンパオズ) 】

高速初出店

「包子(パオズー)」とは、いろいろな具を中に包んだ点心のこと。蒸したてふかふかの中華まんや片手で食べられる揚げたての長〜い春巻、タピオカドリンクなどがテイクアウトできます。

(営業時間： 9時00分～20時00分)



RAKUJIN 甚

### F 【 楽甚(らくじん) 】

高速初出店

各界の著名人を虜にする東京・白金の超人気店『甚六』がプロデュース。ダシの効いた本場関西仕上げのたこ焼き、お好み焼きはふんわり軽く、焼きそばはこだわりの極太仕上げ。ハイクオリティーなたこ焼き、お好み焼き、鉄板焼きを焼きたてでご提供します。

(営業時間： 9時00分～20時00分)

## ベーカリー



PAiN au TRADITIONNEL

### a 【 PAiN au TRADITIONNEL(パン・オ・トラディショナル) 】

高速初出店

こだわりの伝統的な製法でパリの味を再現するフランスパンの専門店『メゾンカイザー』の木村周一郎氏が、フランスパンだけに使われている伝統的な手法をさまざまなパンに応用した、親しみやすい本格派ベーカリーです。

(営業時間： 6時00分～20時00分)

## テイクアウト



### **b 【 TAKE&GO(テイク アンド ゴー) 】**

高速道路の定番「アメリカンドック」や「アイスクリーム」にこだわったお店。茨城産ポークソーセージを使用したプレミアムドックやトマト風味生地アメリカンドックなど、特徴のあるアメリカンドックが勢ぞろい。また、アイスクリームの製造元直営店ならではのここだけ・こだわりのアイスクリームもお楽しみください。

(営業時間： 9時00分～18時00分)

## コンビニエンス



### **【 ローソン 】**

ローソンオリジナルの美味しいおにぎりやサンドイッチ、おなじみのフライドフーズなど、ドライブのひと休みにご利用ください。みなさまの身近にある“いつもの便利な、うれしい”売場でお待ちしています。

(営業時間： 24時間)

## カフェ



### **【 スターバックス コーヒー 】**

洗練された風味を持つアラビカ種のみで抽出したエスプレッソをベースにしたさまざまなドリンクと、相性の良いフードとともにリラックスできる空間でお待ちしております。スペシャルティコーヒーストアでくつろぎのひとときを！

(営業時間： 7時00分～22時00分)

※掲載のメニュー・商品の画像はイメージです。