

○ 阿見東 I C 開通後も順調に企業が進出、アウトレットモールも出店が決定

- ・ 圏央道（つくば牛久 IC ～ 阿見東 IC）の開通以後、阿見東 IC から 2 k m の「阿見東部工業団地」は開通後 5 社の進出が決定しました。
- ・ IC 隣接の「阿見吉原東土地区画整備事業」区域内の商業・業務施設用地に、敷地面積 17ha のアウトレットモールの出店が決定しました（次頁参照）。

■ 牛久市商工会の話

筑波南桂と筑波南奥原の 2 つの工業団地内の企業はここ数年設備投資していて設備投資額は両工業団地を合わせて 3 0 0 億円に達すると言われている。このため、工業団地内にあった空き地は埋まり、市では企業からの要請により造成を行うオーダーメイド方式により工業団地を拡張している。



■ 稲敷市企画課の話

開発公社によると江戸崎工業団地に対し企業の引き合いは出始めているようだが、市では企画課が窓口になり、企業誘致に力を入れていきたい。



地図は茨城県資料

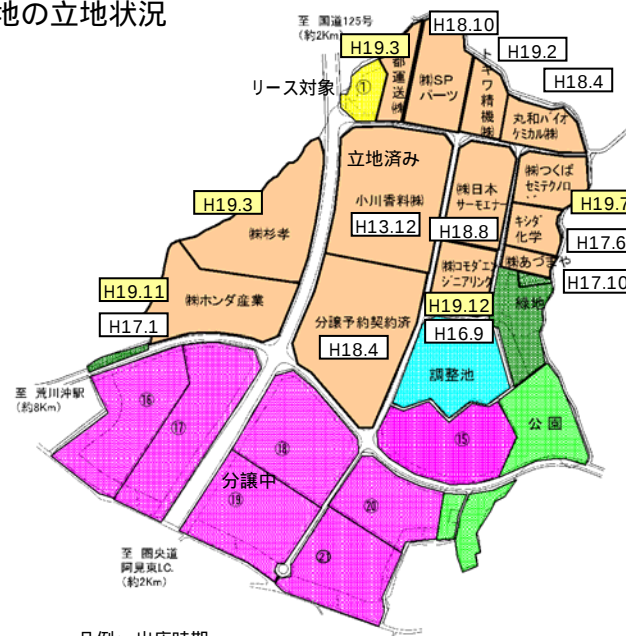
(参考)

■ 阿見東 IC 周辺の施設立地状況



(資料：茨城県土木部資料を基に作成)

■ 阿見東部工業団地の立地状況



凡例：出店時期

□ : つくば牛久IC ~ 阿見東IC 開通前
 □ : " " 開通後

(資料：茨城県企業局)

■ アウトレットモールの出店概要

- ・土地面積： 171,661.67 m²
- ・延床面積(予定)： 約 23,300 m²
- ・店舗数(予定)： 約 100 店舗
- ・駐車台数(予定)： 約 2,500 台

(出店企業提供)

